

# Skútustaðahreppur

## FASTEIGNAGJÖLD

Gildistaka 1. janúar 2017



Fasteignaskattur A	0,625% af fasteignamati
Fasteignaskattur B	1,32% af fasteignamati
Fasteignaskattur C	1,65% af fasteignamati
Vatnsgjald	0,15% af fasteignamati.
Holræsagjald	0,225% af fasteignamati.
Lóðaleiga	kr. 10,00 á m <sup>2</sup> .

Gjalddagar ofangreindra gjalda umfram kr. 15.000- verði 8, sá fyrsti 1. mars. 2017. Gjalddagi gjalda undir kr. 15.000- verði 1. maí.

Verði fasteignagjöld að fullu greidd fyrir eindaga fyrstu greiðslu sem er 31. mars 2017, verður veittur 3,5% staðgreiðsluafsláttur.

Fasteignaskattur af íbúðarhúsnæði, sem eigandi býr í, skal felldur niður/lækkaður hjá elli- og örorkulífeyrisþegum samkv. eftirfarandi reglum:

### **100% lækkun:**

Einstaklingar með (peninga) tekjur allt að kr. 3.367.974

Hjón með (peninga) tekjur allt að kr. 4.702.454

### **80% lækkun:**

Einstaklingar með (peninga) tekjur allt að kr. 3.367.974 til kr. 3.863.638

Hjón með (peninga) tekjur allt að kr. 4.702.454 til kr. 5.236.246

### **50% lækkun:**

Einstaklingar með (peninga) tekjur allt að kr. 3.863.638 til kr. 4.449.104

Hjón með (peninga) tekjur allt að kr. 5.236.246 til kr. 6.252.992

### **Álagning fasteignagjalda á fasteignir sem leyfi hafa til reksturs gististaða:**

Ef afnotum fasteignar sem metin er sem ein heild er á þann veg háttað að greiða ber fasteignaskatt af henni samkvæmt fleiri en einum gjaldflokki, sbr. 3. mgr. 3. gr. laga nr. 4/1995, ákveður byggingarfulltrúi hlutfallslega skiptingu milli gjaldflokka, sbr. c-lið 3. mgr. 3. gr. laga nr. 4/1995 að viðbættu álagi sbr. 4. mgr. 3. gr. laga nr. 4/1995 sem Skútustaðahreppur hefur nýtt sér. Skal eiganda veittur andmælaréttur áður en hlutfallsleg skipting er ákveðin í upphafi eða henni breytt.